RESIDENCIAL

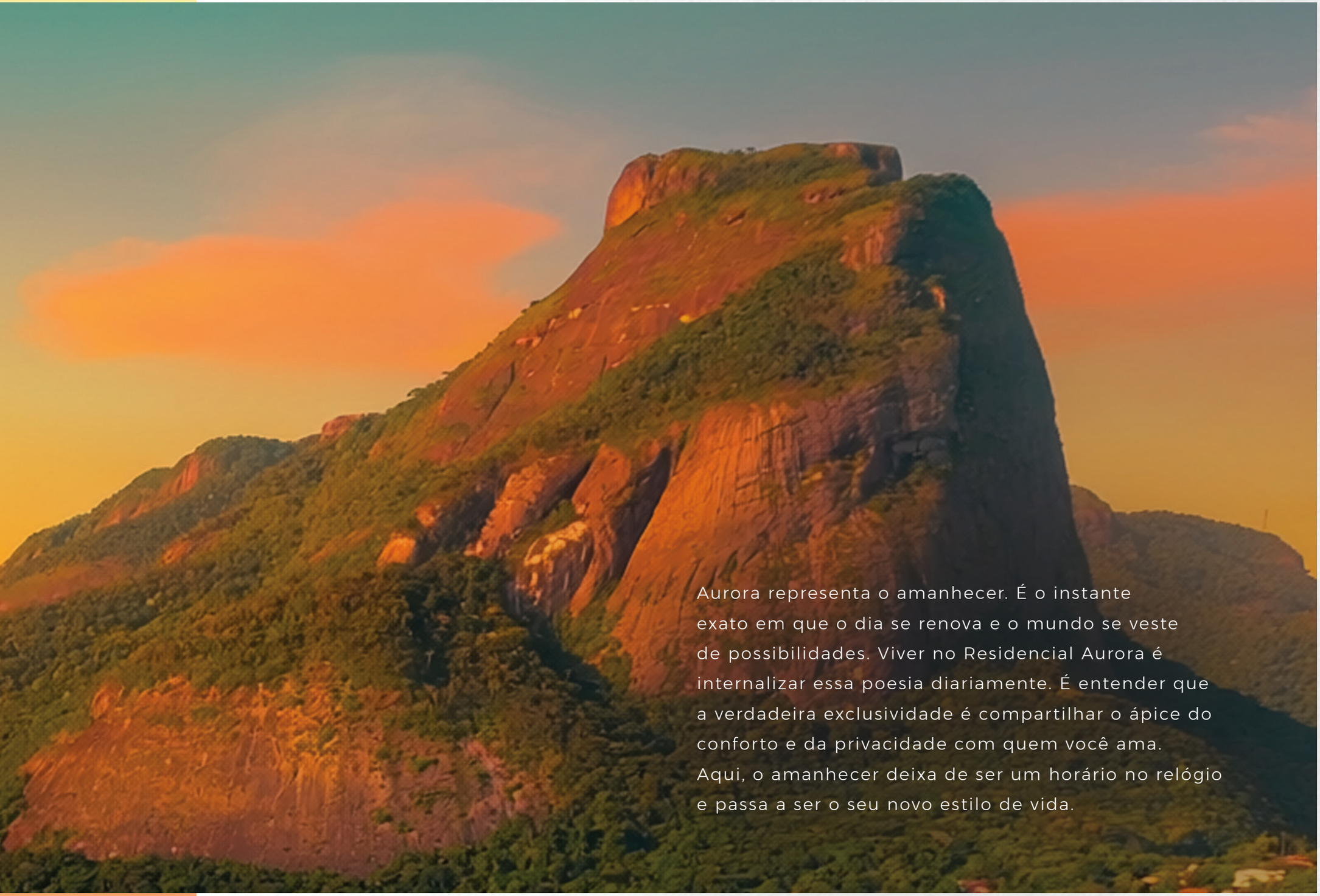
AURORA

DESPERTE PARA O

EXTRAORDINÁRIO



PEDRA DA GÁVEA



Aurora representa o amanhecer. É o instante exato em que o dia se renova e o mundo se veste de possibilidades. Viver no Residencial Aurora é internalizar essa poesia diariamente. É entender que a verdadeira exclusividade é compartilhar o ápice do conforto e da privacidade com quem você ama. Aqui, o amanhecer deixa de ser um horário no relógio e passa a ser o seu novo estilo de vida.

TEMPO

SEU MAIOR ALIADO.

A calmaria de caminhar sem pressa rumo ao mar, sentindo a brisa anunciar que o oceano está logo ali é ter a certeza de que a pressa do mundo exterior não faz parte da sua rotina.
Viver no Residencial Aurora é restabelecer o pacto com o próprio ritmo, fazendo do tempo o seu mais fiel aliado.





JARDIM OCEÂNICO

ARMANDO COELHO FREITAS, LOTE 10 DA QUADRA D DO PAL 5.494 - JARDIM OCEÂNICO

MOBILIDADE INTELIGENTE
PARA SUA VIDA.

Colado à Avenida Ministro Ivan Lins, o Residencial Aurora une a conexão imediata com a Zona Sul ao melhor da Barra da Tijuca, tendo a praia a apenas 10 minutos caminhando.

- Olivo Cucina Pizzeria - **9 min** (andando)
- Na Brasa Columbia (praia) - **10 min** (andando)
- Academia Bodytech - **13 min** (andando)
- Churrascaria Mocelin - **2 min** (carro)
- Supermercado Zona Sul/Hortifruti - **5 min** (carro)
- Ibmec - **5 min** (carro)
- PUC - **15 min** (carro)
- Restaurante Masi - **5 min** (carro)
- Jobi / Talho Capixaba - **15 min** (carro)
- Sushi Leblon - **18 min** (carro)
- Village Mall - **13 min** (carro)
- **Shopping Leblon - 20 min (carro)**


Padano
Barra Grill
Temakeria
RESIDENCIAL
AURORA
360
Sports
TT Burguer
Mocellin
Mar
Bibi
Sucos


RESIDENCIAL
AURORA
SOFISTICAÇÃO,
LEVEZA E
ELEGÂNCIA.
APARTAMENTOS
DE 2 SUÍTES
COBERTURA LINEAR
OU DUPLEX DE ATÉ
3 SUÍTES + OFFICE

FACHADA

Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.



A VERDADEIRA SOFISTICAÇÃO SE MANIFESTA EM ATO SUBLIME.

Com apenas 7 unidades, o Residencial Aurora une arquitetura contemporânea e privacidade absoluta. Suas plantas inteligentes e acabamentos nobres foram planejados para maximizar o conforto e a iluminação natural.

Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.



EXTRAORDINÁRIO
DESPERTAR
TODOS OS DIAS
COM ESSA VISTA.

IMPONENTE

AOS OLHOS





Como toque final de grandiosidade, o projeto oferece o privilégio de contemplar a imponência da Pedra da Gávea. Uma obra de arte da natureza integrada ao seu cotidiano, tornando cada amanhecer um cenário verdadeiramente extraordinário.



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

DETALHE PÓRTICO DE ENTRADA



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

HALL SOCIAL



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

SALA DO APARTAMENTO



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

VARANDA GOURMET



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

SUÍTE DO APARTAMENTO



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

SUÍTE DO APARTAMENTO



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

TERRAÇO DA COBERTURA 301



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

TERRAÇO DA COBERTURA 302

DIFERENCIAIS DO PROJETO



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

DIFERENCIAIS

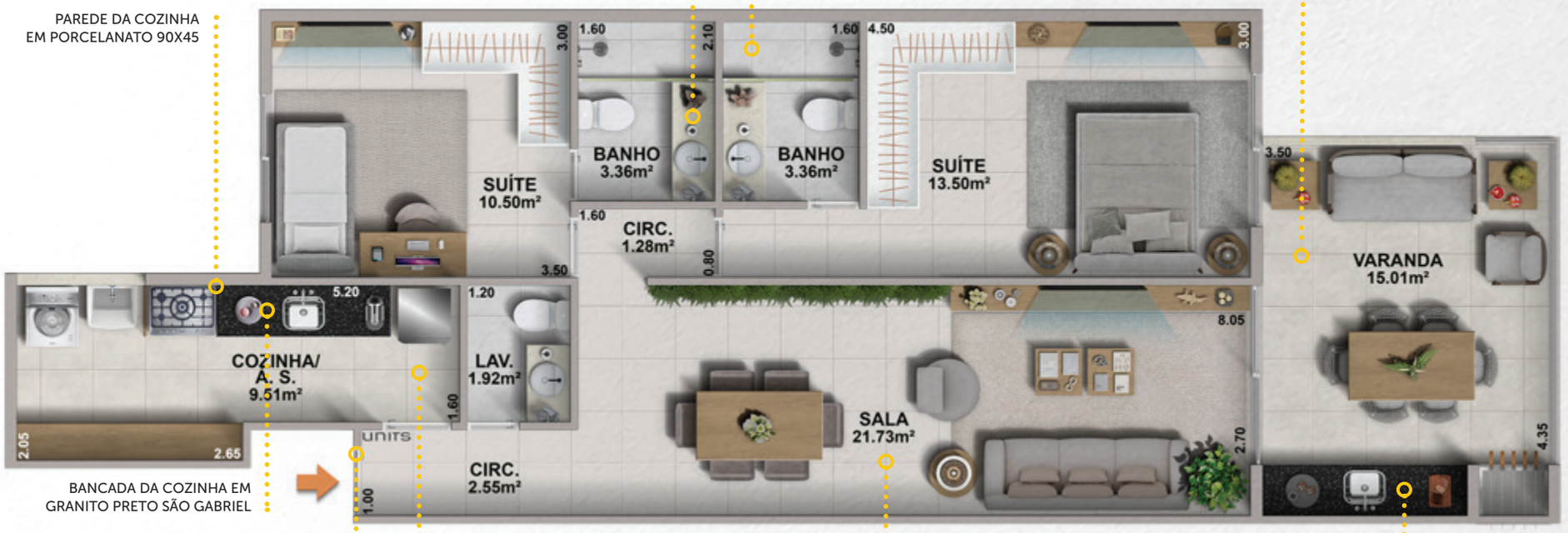
DA PLANTA

BANCADA DOS BANHEIROS
EM GRANITO BRANCO PRIME

PISO DOS BANHEIROS EM PORCELANATO 60X60
E PAREDES EM PORCELANATO 120X60

PISO DA VARANDA GOURMET
EM PORCELANATO 90X90

PAREDE DA COZINHA
EM PORCELANATO 90X45



BANCADA DA COZINHA EM
GRANITO PRETO SÃO GABRIEL

FECHADURA BIOMÉTRICA
NA PORTA DE ENTRADA

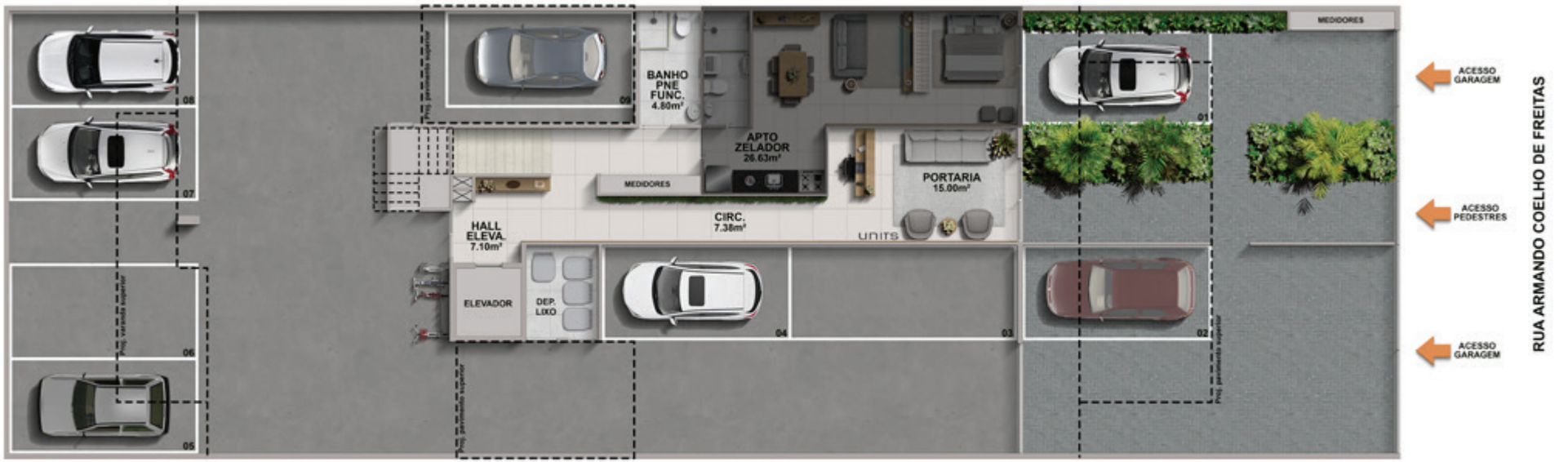
PISO DA COZINHA ÁREA DE SERVIÇO EM
PORCELANATO 60X60

PISO DA SALA, CIRCULAÇÃO E QUARTOS
EM PORCELANATO 90X90

BANCADA DA VARANDA
EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL

MASTERPLAN

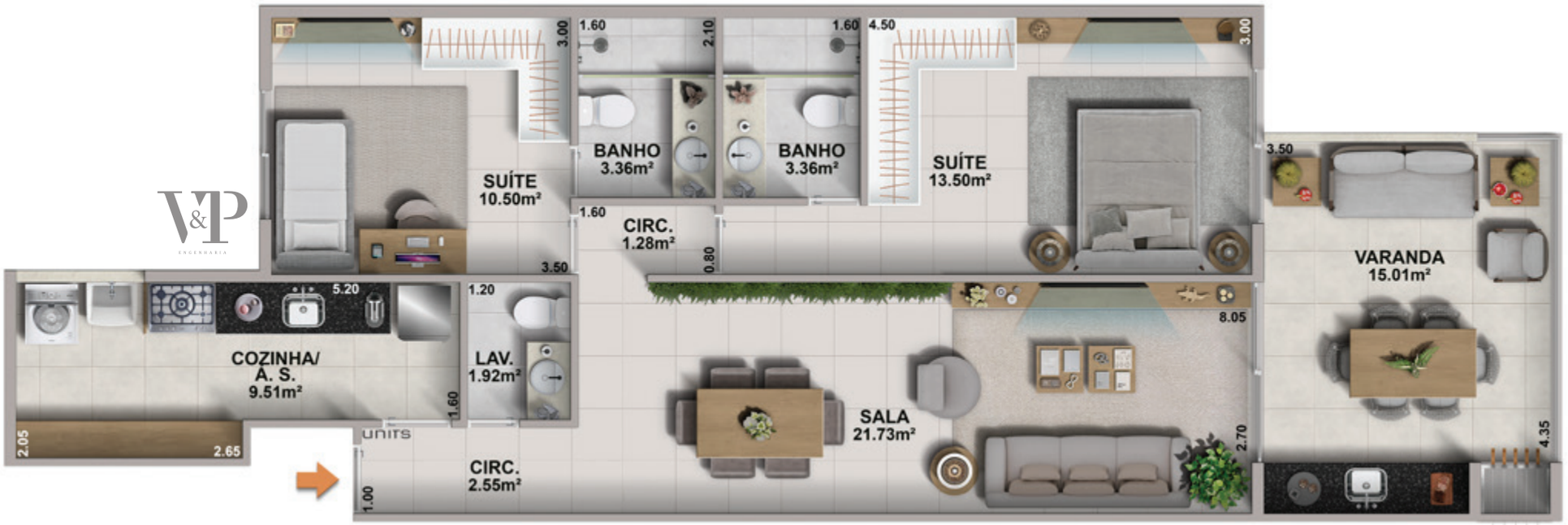
TÉRREO

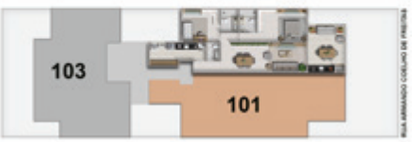


APARTAMENTOS 101 E 201 • 2 SUÍTES + VARANDA GOURMET

ÁREA PRIVATIVA

92,25 m²





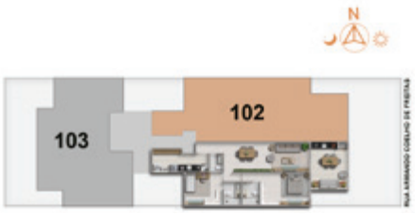
A decoração e acessórios são meras sugestões. Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo. As áreas e as medidas poderão sofrer alterações de 5% e os pilares e a espessura das paredes poderão variar de acordo com o projeto estrutural. As esquadrias, as cores dos materiais e pilares nesta planta poderão sofrer alterações. As cotas são medidas internas dos compartimentos, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

APARTAMENTOS 102 E 202 • 2 SUÍTES + VARANDA GOURMET

ÁREA PRIVATIVA

92,25 m²





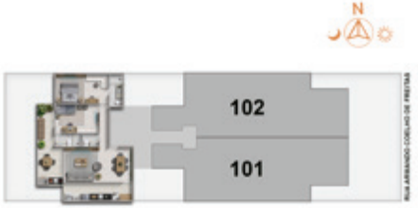
A decoração e acessórios são meras sugestões. Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo. As áreas e as medidas poderão sofrer alterações de 5% e os pilares e a espessura das paredes poderão variar de acordo com o projeto estrutural. As esquadrias, as cores dos materiais e pilares nesta planta poderão sofrer alterações. As cotas são medidas internas dos compartimentos, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

APARTAMENTO 103 • 2 SUÍTES + VARANDA GOURMET

ÁREA PRIVATIVA

89,11 m²





A decoração e acessórios são meras sugestões. Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo. As áreas e as medidas poderão sofrer alterações de 5% e os pilares e a espessura das paredes poderão variar de acordo com o projeto estrutural. As esquadrias, as cores dos materiais e pilares nesta planta poderão sofrer alterações. As cotas são medidas internas dos compartimentos, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

COBERTURA 301 • 3 SUÍTES + OFFICE + TERRAÇO GOURMET COM PISCINA E CHURRASQUEIRA

ÁREA PRIVATIVA

190,50 m²



A decoração e acessórios são meras sugestões. Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo. As áreas e as medidas poderão sofrer alterações de 5% e os pilares e a espessura das paredes poderão variar de acordo com o projeto estrutural. As esquadrias, as cores dos materiais e pilares nesta planta poderão sofrer alterações. As cotas são medidas internas dos compartimentos, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

COBERTURA 302 • 3 SUÍTES + TERRAÇO GOURMET COM PISCINA E CHURRASQUEIRA

ÁREA PRIVATIVA

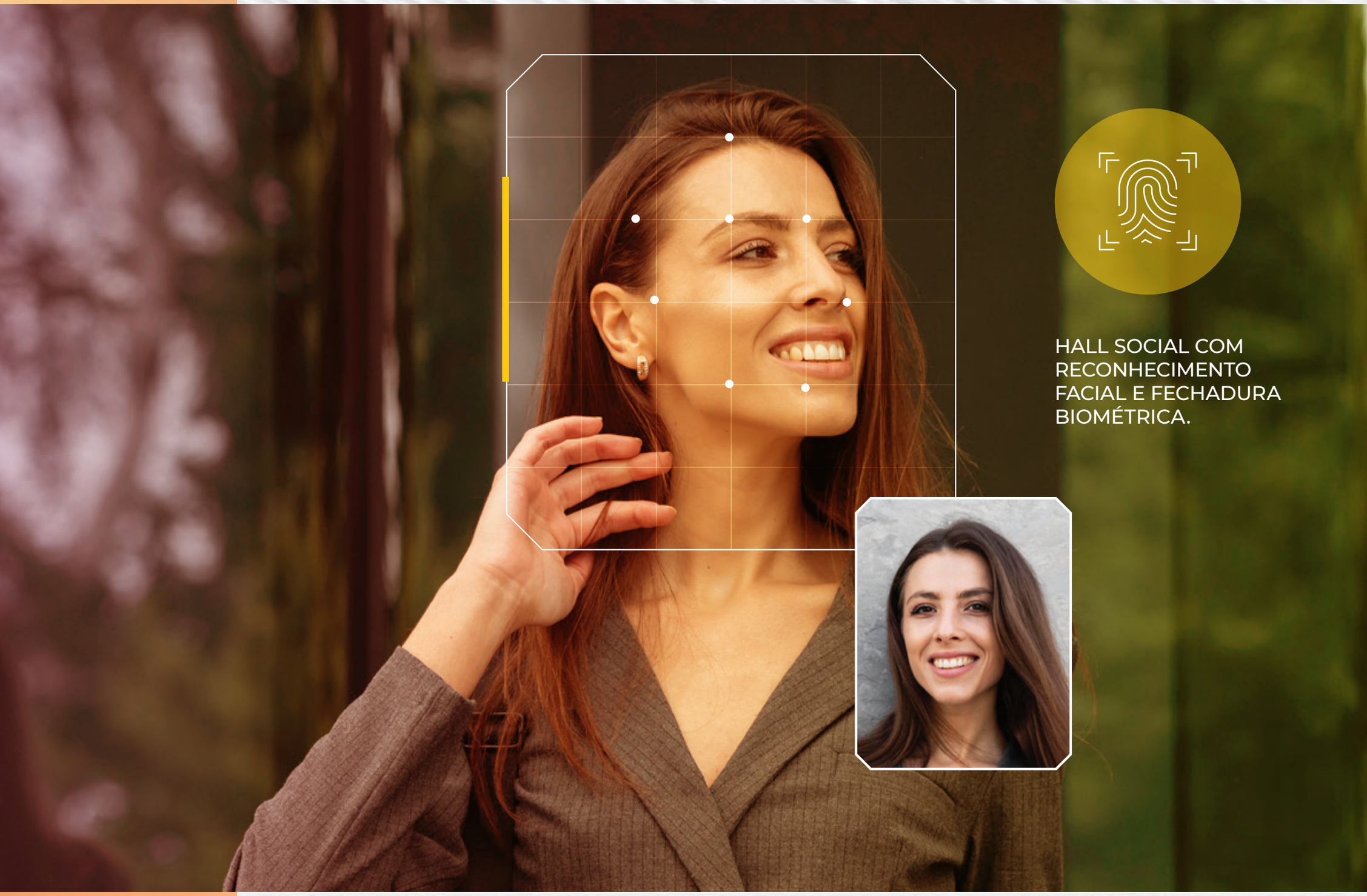
178,22 m²



A decoração e acessórios são meras sugestões. Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo. As áreas e as medidas poderão sofrer alterações de 5% e os pilares e a espessura das paredes poderão variar de acordo com o projeto estrutural. As esquadrias, as cores dos materiais e pilares nesta planta poderão sofrer alterações. As cotas são medidas internas dos compartimentos, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.



* Preparação para instalação de carregadores.



HALL SOCIAL COM RECONHECIMENTO FACIAL E FECHADURA BIOMÉTRICA.



Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à cor, forma, textura e tamanho.

FICHA TÉCNICA

EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL AURORA

ENDEREÇO: RUA ARMANDO COELHO FREITAS, LOTE 10 DA QUADRA D DO PAL 5.494 JARDIM OCEÂNICO - BARRA DA TIJUCA, RJ

TIPO: RESIDENCIAL

MODALIDADE: OBRA POR ADMINISTRAÇÃO - OBRA A PREÇO DE CUSTO

CONSTRUÇÃO: VIEIRA & PONTES ENGENHARIA LTDA. - CNPJ: 13.987.840/0001-31

ENTREGA: PREVISTA PARA ABRIL DE 2029

CORREÇÃO DAS PARCELAS: INCC - MENSAL

N° DE UNIDADES: 7 UNIDADES SENDO 5 APARTAMENTOS E 2 COBERTURAS

PAVIMENTOS: 05 (TÉRREO, 1° PAVIMENTO, 2° PAVIMENTO, COBERTURA E TELHADO/DEPENDÊNCIAS DAS COBERTURAS)

APARTAMENTOS:

101, 102, 201 E 202: DE FRENTE COM 2 SUÍTES, VARANDA GOURMET, FECHADURA BIOMÉTRICA, 1 VAGA DE GARAGEM.

103: DE FUNDOS, 2 SUÍTES, VARANDA GOURMET, FECHADURA BIOMÉTRICA E 1 VAGA DE GARAGEM.

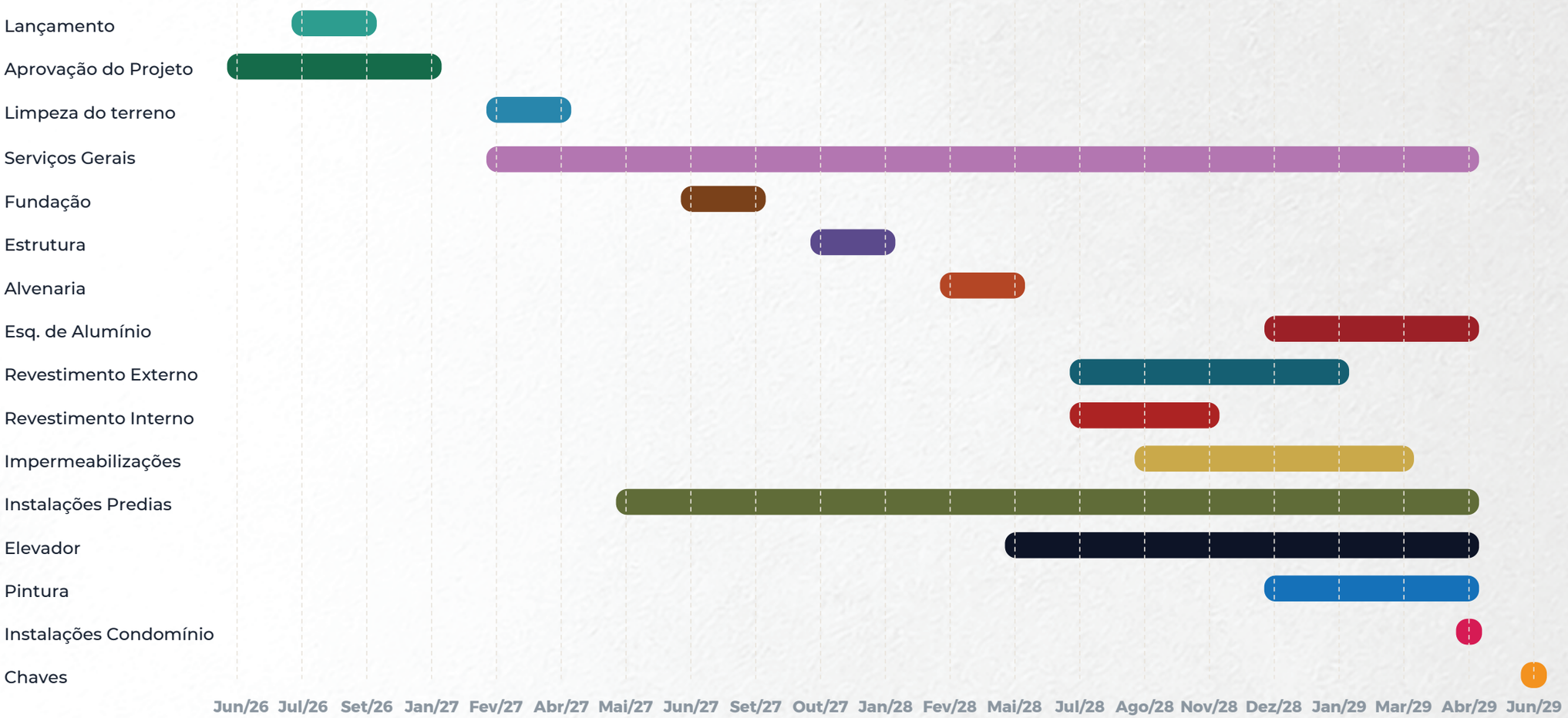
COBERTURAS:

301: DE FRENTE, LINEAR COM 4 SUÍTES, TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA E PISCINA, FECHADURA BIOMÉTRICA E 2 VAGAS DE GARAGEM.

302: DE FUNDOS, DUPLEX, 3 SUÍTES, TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA E PISCINA, FECHADURA BIOMÉTRICA E 2 VAGAS DE GARAGEM.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: WILLIAM PONTES DA SILVA / CREA-RJ 2006104556

CRONOGRAMA DE OBRA



MEMORIAL DESCRITIVO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS CONSTRUTIVAS

Projeto de arquitetura legal
Arquiteto Flávio Bassan

Fundações
De acordo com sondagem a ser realizada e posterior projeto estrutural.

Supra-estrutura
Em concreto armado seguindo o projeto estrutural a ser contratado.

Alvenaria
Em bloco cerâmico de 9 cm conforme projeto arquitetônico.

Elevadores
Será instalado 1 elevador da marca Atlas Schindler, Thyssen Krupp ou Otis.
• 05 paradas (térreo, 1° pavimento, 2° pavimento, 3° pavimento e Telhado\Dependência das Coberturas);
• Capacidade e velocidade de acordo com o cálculo da ABNT.

Instalações prediais
De acordo com as normas da ABNT e das concessionárias.
As instalações hidrossanitárias serão parcialmente embutidas na alvenaria.
• Água Fria: Tubos e conexões em PVC soldável da marca Tigre ou Amanco;
• Água Quente: Tubos e conexões em CPVC ou PPL da marca Tigre ou Amanco, nos chuveiros, pias dos banheiros social e suíte e nas pias das cozinhas;
• Esgoto e Água Pluvial: Tubos e conexões em PVC da marca Tigre ou Amanco;
• Gás: Tubos e conexões em ferro galvanizado da marca Tupi ou Apolo;
• Instalações contra incêndio: Todos os pavimentos possuirão equipamentos regulamentares de combate a incêndio, além dos equipamentos especiais que venham a ser determinados pelo CBMERJ;
• Instalações Telefônicas: Serão instalados pontos de telefone nos quartos e na sala;
• Instalações de Interfone: Será instalado um ponto de interfone na cozinha;
• Instalações Elétricas:
- Eletrodutos: Tigre ou Amanco;
- Caixas: Amanco, Tigre ou Cemar;
- Fios Rígidos ou Flexíveis: Nambei, Cordeiro, Cobrecom ou similar;
- Interruptores e tomadas: Siemens, Simom ou Pial;
• Metais: Fabrimar, Docol, Deca ou Kohler;
• Louças: Deca, Celite ou Kohler;
• Equipamentos de Recalque:
- Serão instaladas bombas de recalque ligando a cisterna à caixa d'água superior;
• Equipamentos de Pressurização:
- Será instalado um sistema de pressurização da água quente e água fria para as coberturas.

Esquadrias de madeira
• Portas semi-ocas, batentes e alizares em madeira com 5 cm para pintura esmalte sintético na cor branco, com as dimensões de projeto;
• Rodapés em madeira com 10 cm para pintura esmalte sintético na cor branco, nas áreas secas.

Fechaduras
• As portas do Pórtico de Entrada e Hall Social serão com fechadura elétrica ou eletromagnética com sistema de reconhecimento facial;
• As portas de entrada social das unidades autônomas serão com fechaduras biométricas da marca Beluni, Samsung ou similar;
• As demais fechaduras serão cromadas ou em aço escovado da marca Arouca, Papaiz ou similar.

Impermeabilização
• Terraços, Calhas e Jardineiras: Manta asfáltica;
• Varanda e Cozinha: Argamassa com aditivo impermeabilizante;
• Banheiros, Caixa d'água superior, inferior e Caixa de retardo e reuso: Argamassa polimérica com aditivo;
• Ralos: Pintura em epóxi.

Esquadrias de alumínio
• Em alumínio linha suprema com pintura eletrostática na cor preta.

Vidros
• Temperado de 10 mm incolor nas portas de entrada do hall social;
• Liso de 4 mm incolor nas esquadrias das salas e quartos;
• Lixa de 4 mm a 8 mm incolor nos basculantes dos banheiros;
• Laminado de 6 mm a 8 mm verde, nos gradis das varandas;
• Laminado de 6 mm a 10 mm incolor no gradil frontal do térreo.

Tinta
• Marca Sherwin Williams, Coral, Suvinil ou similar.

Elementos de fachada
• Fachadas Frontais e dos Fundos: Revestido em Porcelanato da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Fachadas do Prisma de Ventilação: Revestido em Porcelanato da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Vigas das Varandas: Revestido em Porcelanato da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth, e Mármore ou Granito nos chapins e fundos de viga;
• Gradis das varandas: Em alumínio linha 25 com pintura eletrostática na cor preta e vidro laminado de 6 mm a 8 mm incolor.

ÁREA DE USO COMUM

Hall Social
• Piso: Porcelanato 120x120 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Paredes: Emboço ou revestimento em gesso com pintura PVA com massa;
• Teto: Rebaixado com Gesso, com pintura PVA com massa.

Escada
• Piso e Espelho: Porcelanato 60x60 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth com filete de Granito;
• Paredes: Emboço ou revestimento em gesso com pintura Texturizada (Grafiato);
• Teto: Concreto aparente com pintura Texturizada (Rolado).

Estacionamento
• Piso: Cimentado liso ou Concreto polido, com vagas devidamente marcadas;
• Paredes: Emboço ou revestimento em gesso com pintura Texturizada (Grafiato e Rolado);
• Teto: Rebaixado com Gesso, com pintura PVA com massa.

Banheiro PNE
• Piso: Cerâmica 60x60 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Paredes: Cerâmica 60x30 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Teto: Rebaixado com Gesso, com pintura PVA com massa;
• Filete de Porta de entrada: Mármore ou Granito.

Depósito de Lixo
• Piso: Cerâmica 60x60 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Paredes: Cerâmica 60x30 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Teto: Rebaixado com Gesso, com pintura PVA com massa;
• Filete de Porta de entrada: Mármore ou Granito.

Casa de Bombas
• Piso: Cimentado liso ou Concreto polido;
• Paredes: Emboço ou revestimento em gesso com pintura Texturizada (Rolado);
• Teto: Concreto Aparente com Pintura PVA sem massa.

Hall dos Pavimentos Superiores
• Piso: Porcelanato 90x90 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Paredes: Emboço ou revestimento em gesso com pintura PVA com massa;
• Teto: Rebaixado com Gesso, com pintura PVA com massa.

UNIDADES AUTÔNOMAS

Sala, Circulação, Quarto/Suíte e Lavabo
• Piso: Porcelanato 90x90 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Paredes: Emboço ou revestimento em gesso com pintura PVA com massa;
• Teto: Rebaixado com Gesso, com pintura PVA com massa;
• Soleira da Entrada: Mármore ou Granito;
• Demais Soleiras: Porcelanato.

Banheiro Social, da Suíte
• Piso: Porcelanato 60x60 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Parede: Porcelanato 120x60 (ou similar) da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Teto: Rebaixado em gesso, com pintura PVA branca;
• Bancada: Mármore ou Granito;
• Filete de Porta: Alumínio ou Inox.

Cozinha e Área de Serviço
• Piso: Porcelanato 60x60 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Parede: Porcelanato 90x45 (ou similar) da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Teto: Rebaixado em gesso, com pintura PVA branca;
• Bancada: Mármore ou Granito;
• Filete de Porta: Alumínio ou Inox.

Varandas (1° Pavimento e 2° Pavimento)
• Piso: Porcelanato 90x90 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Parede: Conforme fachada;
• Teto: Rebaixado em gesso com pintura PVA com massa;
• Gourmet: Instalação para churrasqueira a gás (previsão);
• Bancada: Mármore ou Granito;
• Soleira: Mármore ou Granito.

Terraço Descoberto (3° Pavimento)
• Piso: Porcelanato 90x90 da marca Portobello, Biancogres ou Elizabeth;
• Parede: Conforme fachada;
• Piscina: Revestida com pastilha com 3x2 m;
• Deck de Madeira: No entorno da piscina;
• Churrasqueira: A carvão;
• Bancada: Mármore ou Granito.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Será desenvolvida uma decoração personalizada contemplando as áreas comuns do empreendimento.
O projeto, aquisição e montagem dos equipamentos da portaria, estacionamento, mobiliários, iluminação das partes comuns, instalações de interfonia e antena coletiva de tv, automatização dos portões, grade frontal do condomínio, programação visual e paisagismo não compõem o custo básico do apartamento. Estes terão seus valores pagos pelos adquirentes, de acordo com cláusula específica na escritura de promessa de compra e venda.

Decoração e equipamentos das áreas comuns
• Lixeiras: 4 containers de lixo de 120 litros;
• Portaria: Bancada, cadeira, sofá/Poltrona, mesa de centro/canto, vasos de planta e painel em madeira;
• Luminárias das partes comuns e varandas;
• Cerca Elétrica;
• Circuito Fechado de TV (CFTV);
• Sistema de Biometria no acesso de pedestres no térreo;
• Gradil Frontal com Automação das portas e portões;
• Escaninho de Correio.

Obs.: A quantidade de pontos de iluminação de todos os cômodos será definida em conformidade com o projeto de iluminação.

Paisagismo
Será desenvolvido e executado um paisagismo, para as áreas contempladas.

Programação visual
Será executada uma programação visual personalizada para o empreendimento.

Obs.: Não estão orçadas as ligações definitivas tais como: ramal externo de gás, rede externa de água, rede externa de ligações de esgoto/pluviais e ligação definitiva de energia (Light). Estes custos serão rateados proporcionalmente entre as unidades.
Não estão contemplados no orçamento para as unidades autônomas, a aquisição de aquecedores, luminárias, acabamentos de banheiro (saboneteiras, papeleiras, toalheiros, etc.), assentos sanitários, eletrodomésticos ou outro item aqui não especificado.

V&P

ENGENHARIA

Criada em 2011 por dois engenheiros com ampla experiência no segmento imobiliário, a V&P Engenharia é uma empresa voltada para o ramo da construção civil. Atua em obras residenciais e comerciais, tendo como prioridade a satisfação de seus clientes através de um alto padrão de qualidade e rigoroso cumprimento dos prazos.

Investe no aprimoramento e gestão da qualidade de seus serviços, com profissionais comprometidos, garantindo qualidade e excelência no relacionamento com os clientes. A transparência nas relações e a consequente confiabilidade adquirida junto aos clientes é sua marca de qualidade, e representa sua principal conquista no mercado atual.

A empresa ganhou destaque com projetos que envolvem eficiência, caracterizando uma conduta pautada em descobrir necessidades e superar expectativas. Mas seu maior reconhecimento está na realização do sonho de seus clientes, valorizando seu alto padrão de construção, a perfeição dos acabamentos e o cumprimento de seus compromissos. Esses são alguns fatores que fazem da V&P hoje, referência no mercado imobiliário.



MAYA BAY - Rua Presidente Nereu Ramos, 1260 - Recreio



ZERMATT - Av. Vítor Konder, 131 - Barra da Tijuca



OLDEN - Av. João Carlos Machado, 75 - Barra da Tijuca



MYRTOS - Rua Demosthenes Madureira de Pinho, 765 - Recreio



GILI ISLANDS - Estrada do Pontal, 6979 - Recreio



MALIA - Av. Gen. Guedes da Fontoura, 635 - Barra da Tijuca



CASAS - **CONDOMÍNIO ART LIFE** - Recreio



SANTA MÔNICA JARDINS - Barra da Tijuca


Los Roques
Zermatt
Malia
Myrtos
Tulum
Bells Beach
Mohrer
Oslo
Olden
Caprera
Waitomo
Maya Bay
Buruni
Oia
Aveiro
Gili Islands
Casa Sta Mônica Jd 1
Sardenha
Saona
Mahé
Ilha da Madeira
Positano
Aruba
Azurara
Lanai
Tahaa
V&P
Viseu
Isla Moorea
Lima
Maramar 1
Atenas
Art Life 1
Baía do Sancho
Assis
Ondara
Aurora
Maui
Art Life 2

RESIDENCIAL

AURORA

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

V&P

ENGENHARIA

WWW.VEP.ENG.BR

Projeto em fase de aprovação na Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro/RJ sob o processo de nº 000254.000880/2026-80 (Construção). Engenheiro Responsável (PREO): WILLIAM PONTES DA SILVA – CREA-RJ 2006104556. Autor do projeto de arquitetura: FLÁVIO BASSAN CAU-RJ A29723-2. Todas as imagens são meramente ilustrativas. Todas as ilustrações são representações artísticas, podendo sofrer alterações de cor, acabamento e composição. Os acessórios de produção como móveis, revestimentos de piso e parede, forros, luminárias, painéis, armários e equipamentos de área de lazer são meramente ilustrativos e não vão fazer parte do contrato de aquisição. Todo detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda, que serão disponibilizados quando iniciar as vendas. A vegetação que aparece nas imagens está em porte adulto. O porte da vegetação será atingido após alguns anos da entrega do empreendimento.

BROW COMUNICAÇÃO.COM.BR